



Benahavis, Costa Del Sol

Penthouse na sprzedaż za -

pow. 206 m² m²

taras 87 m² m²

rynek Wtórny

Opis nieruchomości:

Na prywatnym osiedlu Four Seasons – Los Flamingos znajduje się wyjątkowy penthouse, który przeszedł kompleksową renowację w 2024 roku. Położony na najwyższym piętrze, oferuje spektakularne widoki na Morze Śródziemne dzięki dwóm przestronnym tarasom.

Wnętrze penthouse'u zostało zaprojektowane z najwyższą starannością. Wszystkie meble, łącznie ze stolarką, wykonano tu na zamówienie. Pomieszczenia zdobią marmurowe posadzki, a zaawansowany system domotyki umożliwia pełną kontrolę nad oświetleniem, temperaturą i bezpieczeństwem z poziomu smartfona. Kuchnia wyposażona została w marmurowe blaty oraz pełną gamę urządzeń premium Miele, w tym dodatkowy parowar dla miłośników sztuki kulinarnej.

Główna sypialnia to apartament master z przestronną garderobą typu walk-in oraz łazienką z ogrzewaniem podłogowym i japońską toaletą. Druga sypialnia z łazienką oraz dodatkowy pokój biurowy zapewniają elastyczność aranżacji – mogą stanowić dodatkową strefę dla rodziny bądź gości. Wszystkie pomieszczenia dysponują klimatyzacją, zapewniającą optymalną temperaturę przez cały rok.

Unikalną strefą penthouse'u są tarasy o łącznej powierzchni 87 m², które wprost zapraszają do aktywności na świeżym powietrzu. Główny taras to prywatna oaza z jacuzzi i strefą relaksu, z której rozciąga się niezakłócony widok

na Morze Śródziemne – idealne miejsce na poranną kawę lub wieczorny relaks pod gwiazdami. Drugi taras został wyposażony w grill BBQ wraz z piecem do pizzy i płytą teppanyaki. To przestrzeń stworzona z myślą o spotkaniach towarzyskich i kolacjach al fresco, które są esencją śródziemnomorskiego stylu życia. Do nieruchomości przynależy komórka lokatorska i miejsce parkingowe w garażu podziemnym, z opcją zakupu dodatkowego miejsca postojowego.

Osiedle Four Seasons – Los Flamingos to jedna z najbardziej prestiżowych i prywatnych enklaw w tej okolicy. Pięknie utrzymane tereny wspólne, basen oraz zadbane ogrody tworzą zaciszne i komfortowe otoczenie dla mieszkańców. Bezpieczeństwo zapewnia z kolei całodobowa ochrona i system monitoringu. W bliskiej odległości znajduje się uwielbiana przez miłośników golfa Villa Padierna Golf & Hotel Resort, a także urokliwe, tętniące życiem miasteczka Estepona i Puerto Banús z piękną mariną.

Ten penthouse to idealna propozycja dla osób poszukujących luksusowego stylu życia na Costa del Sol. Połączenie spektakularnych widoków, najwyższej jakości wykończenia, przemyślanego układu i ekskluzywnej lokalizacji czynią ten penthouse wyjątkową inwestycją w śródziemnomorski styl życia.

Atuty:

- Meble i stolarka na zamówienie
- Dwa przestronne tarasy
- Kuchnia premium ze sprzętem Miele
- Ogrzewanie podłogowe w łazience głównej
- Jacuzzi na tarasie
- Zaawansowany system domotyki (smart home)
- Marmurowe posadzki w całym wnętrzu
- Klimatyzacja we wszystkich pomieszczeniach
- Piec do pizzy i płyta teppanyaki na tarasie
- Miejsce parkingowe w garażu podziemnym i komórka lokatorska

Otoczenie:

- Puerto Banús 12 km
- Estepona 15 km
- Marbella 20 km
- Lotnisko w Maladze 80 km
- Korty tenisowe Club De Tennis Y Padel Bel Air 3 km
- Villa Padierna Golf & Hotel Resort 1 km
- Supermarket Mercadona 1 km
- Playa del Sol Villacana 3 km
- Restaurant La Veranda 1 km
- Restaurant La Loggia 1 km

Galeria zdjęć:



