



Benahavis, Costa del Sol

Apartament na sprzedaż za **Zapytaj o cenę?**

pow. od 95 do 186 m² m²

działka ogrody od 32 do 39 m² m²

taras od 35 do 75 m² m²

rynek Pierwotny

Opis nieruchomości:

W sercu Złotego Trójkąta Costa Del Sol, prestiżowej enklawy golfowej utworzonej przez Marbellę, Benahavis i Esteponę, powstaje luksusowy azyl. To kameralny kompleks 21 apartamentów premium z tarasami oferującymi zachwycający widok na horyzont Morza Śródziemnego. Dzięki unikalnej kaskadowej architekturze żaden apartament nie rzuca cienia na drugi, pozwalając mieszkańcom cieszyć się światłem słonecznym przez cały dzień.

Apartamenty dostępne są w wariantach 2- i 3-sypialnianym. W każdym z nich salon płynnie łączy się z w pełni wyposażoną kuchnią, tworząc centralny punkt życia codziennego. Każdy apartament oferuje sypialnię master z łazienką w stylu spa i przestronną garderobą typu walk-in. Dodatkowo, wybrane warianty apartamentów dysponują prywatnym basenem, ogrodem lub przestronną suteroną z możliwością zaaranżowania jako lounge z barem, strefa gier lub dodatkowa strefa wypoczynkowa z kominkiem.

Sięgające od podłogi do sufitu okna zapraszają do środka światło i różnicowany krajobraz otaczający kompleks. Apartamenty wykończono z myślą o spójnej estetyce, stosując te same

materiały zarówno we wnętrzu, jak i na tarasach. Ogrzewanie podłogowe zapewnia równomierny rozkład ciepła i komfort przez cały rok, podczas gdy nowoczesna pompa ciepła i instalacja fotowoltaiczna na dachach pozwalają zredukować koszty eksploatacji.

Dla przyszłych mieszkańców kompleksu dobre samopoczucie to sposób na życie. Do ich wyłącznej dyspozycji pozostaje w pełni wyposażona siłownia, dwa baseny (zewnątrzny i wewnętrzny), sauna oraz strefa wellness z solarium. Miłośnicy golfa mogą skorzystać z symulatora najnowszej generacji, a także wybrać się na jedno z blisko 70 pól golfowych zlokalizowanych w okolicy. W bliskiej odległości znajduje się także słynna dolina golfa Nueva Andalucía, a nieco dalej malownicze miejscowości takie jak Puerto Banús (12 min samochodem) z mariną i ekskluzywnymi butikami, Marbella (20 min), Estepona (20 min) oraz historyczne miasto Ronda (50 min). Autostrada AP7 oferuje łatwy dostęp do całego Costa del Sol i umożliwia dotarcie do lotniska w Maladze w niecałą godzinę.

Prezentowana inwestycja to wymarzony azyl dla tych, którzy szukają wyrafinowanego stylu życia, wygody i przestrzeni, która zadba o ich wszystkie potrzeby.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą.

Atuty:

- Apartamenty 2- i 3-sypialniane
- Sypialnia master z łazienką spa i przestronną garderobą walk-in
- Kaskadowa architektura
- Nowoczesne technologie: podgrzewanie podłogowe, fotowoltaika, pompa ciepła
- Panoramiczne widoki na Morze Śródziemne
- Prywatne baseny w penthousach i apartamentach parterowych
- Prywatne ogrody i sutereny w wybranych wariantach apartamentów
- Tylko dla mieszkańców: 2 baseny wspólne, symulator golfa, strefa wellness, siłownia
- Lokalizacja w Złotym Trójkącie Costa del Sol

Otoczenie:

- Restauracja Los Almendros 1,5 km
- Winiarnia 500 m
- Cowork The Deck 1,5 km
- Teren spacerowy Presa Llano de la Lech 3 km
- Playa de San Pedro de Alcántara 7 km
- Supermarket 8 km
- Puerto Banús 9 km
- Marbella 18 km
- Estepona 22 km
- Ronda 48 km
- Lotnisko w Maladze 65 km
- Dolina golfa Nueva Andalucía 8 km
- Blisko 70 światowej klasy pól golfowych w Złotym Trójkącie

Galeria zdjęć:

